

ACTA DE ____/____/20____

*Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal do Concelho de Vila Velha de Ródão levada a efeito no dia catorze de Novembro de dois mil e dois*_____

Acta °24 _____

----- Aos catorze dias do mês de Novembro de dois mil e dois, realizou-se reunião ordinária pública mensal da Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão, no edifício dos Paços do Município, com a presença da Senhora Presidente da Câmara Dra. Maria do Carmo de Jesus Amaro Sequeira, que presidiu, e dos vereadores Dr^a. Maria Edite Oliveira Diogo Candeias, Luís Miguel Ferro Pereira, prof. Fernando Carmona Ferreira Pires, e Mário Gualter Pereira Pinto Cardoso. -----

----- A reunião foi declarada aberta pela Senhora Presidente, pelas 15.00 horas. -----

Período antes da Ordem do Dia _____

----- Não tendo havido ninguém interessado em intervir neste ponto, passou-se à análise dos Pontos da Ordem do Dia. -----

Inclusão de Novos Assuntos na Ordem do Dia _____

----- A Senhora Presidente propôs, nos termos do artigo 83º. da Lei 169/99, de 18 Setembro alterada pela Lei 5-A/02 de 11 de Janeiro, que fossem incluídos na presente reunião os assuntos que a seguir se indicam, tendo a sua proposta sido aprovada por unanimidade, passando-se de imediato à análise e apreciação do mesmo: -----

1 - Queijaria ;-----

Queijaria _____

----- Foi presente requerimento em nome de José Manuel Duque Pires, residente na localidade da Serrasqueira, freguesia de Vila Velha de Ródão, que pretende instalar uma Unidade Industrial de Cura de Queijo, Classe D, na Serrasqueira, e requer a emissão de Parecer sobre a viabilidade da Localização.-----

----- Visto o Parecer Técnico, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir Parecer Positivo quanto à Localização da Unidade Industrial em causa - Unidade Industrial de cura de queijo - classe D. -----

Finanças Municipais _____

----- Foi presente o balancete da Tesouraria Municipal do dia anterior, por onde se

verificou o seguinte movimento: Total de disponibilidades: "600.561,80 €" (seiscentos mil quinhentos e sessenta e um euros e oitenta centimos), dos quais "477.064,42 €" (quatrocentos e setenta e sete mil sessenta e quatro euros e quarenta e dois centimos), são de Dotações Orçamentais e "123.497,38 €" (cento e vinte e três mil, quatrocentos e noventa e sete euros e trinta e oito centimos) de Dotações não Orçamentais. -----

Arrematação dos Lugares da Praça Municipal -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes proceder a hasta pública para a ocupação dos lugares existentes na Praça Municipal, fixando os valores bases de licitação da seguinte forma: -----

- Balcões de carne fresca, número 1 e 2 -----80 Euros;
- Balcões de Pão e Bolos e produtos alimentares embalados e em conserva,-----8 Euros;
- Balcões de Peixe, ----- 10 Euros;
- Balcões de Hortaliça e frutas ou de queijos e frutos secos e em conserva, -----8 Euros.

-----Igualmente foi deliberado que a hasta pública terá lugar no edifício dos Paços do Concelho, às 11.00 horas do dia 29 de Dezembro próximo, e nela não serão permitidos lances de valor inferior a € 5.-----

Alargamento do Caminho Municipal 1359 (Estrada do Tostão) -----

-----Foram presentes as informações 131 e 158 de 2002 da Divisão de Obras Habitação e Urbanismo, por onde se verificou que, nas obras de alargamento do Caminho Municipal 1359 (estrada para Tostão), foram ocupados 1100m2 (mil e cem metros quadrados) ao prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Vila Velha de Ródão sob o artigo 70 da secção AX.-----

-----Foi igualmente presente carta do Sr. Luís Fernandes Mendes Jorge, remetida de Casais de Mem-Martins, que, na qualidade de titular do prédio em causa, solicita o esclarecimento da situação, e a indemnização correspondente ao valor da área ocupada. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e uma vez que aquela área já se encontra integrada no domínio público, indemnizar o proprietário do prédio referido - artigo 70 da secção AX, - Sr. Luís Fernandes Mendes Jorge, pela ocupação da área referida,

ACTA DE ____/____/20____

pagando-lhe o montante de €0,40/m², ou seja, o valor total de e €440,00 (quatrocentos e quarenta euros), pagamento que será feito mediante a apresentação de documento comprovativo da propriedade do mesmo. -----

Autos de Medição -----

----- Este ponto foi retirado da Ordem do Dia. -----

Aprovação do Regimento da Câmara Municipal -----

----- Foi presente o Projecto de regulamento referido em epígrafe, o qual foi aprovado por unanimidade dos presentes. -----

Análise das Candidaturas à Zona Industrial de Fratel e eventual atribuição de lotes -----

----- Na sequência do edital 46/02, que publicitou a intenção da Câmara Municipal proceder à venda dos lotes números 1,3,5,6 e 7 da Zona Industrial de Fratel, foram presentes as seguintes candidaturas: -----

- Martinho Rita Castela Bexiga - para Comércio e Reparação de automóveis; -----
- Carlos Alberto do Rosário Pinto - para Serralharia-Civil; -----
- João Carlos Pires Ribeiro - para Armazém destinado a armazenamento de cortiça; -----
- Maria Filomela Pires Ribeiro Cardoso - para Armazém para armazenamento de lenha e cortiça; -----
- Vilela & Manso, Lda - Armazém - arrumo de Viaturas; -----
- Alfredo Morgado Martins - para Armazém/ arrumo de Viaturas; -----
- Otilia Maria Fernandes Pires Gonçalves - para Armazém de cortiça e madeiras. -----

Analizadas as várias candidaturas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte: -----

- a) pedir explicações ao concorrente Martinho Rita Castela Bexiga, uma vez que a sua candidatura não é explícita no que se refere à actividade que, concretamente, pretende desenvolver; -----
- b) entregar o lote nº 1 (um) ao concorrente Carlos Alberto do Rosário Pinto, para instalação de uma serralharia civil; -----
- c) entregar o lote nº 7 (sete) ao concorrente Alfredo Morgado Martins para instalação de uma oficina de reparação de máquinas; -----

d) não entregar, pelo menos nesta fase, qualquer lote para construção de armazéns, por tal contrariar em absoluto o espírito com que foi feito o investimento na criação daquelas infraestruturas. À realização desse investimento, que envolveu um grande esforço para o município, presidiu uma expectativa de investimento privado, com a conseqüente fixação de pessoas. Ao vender esse espaço para construção de armazéns, que podem ser construídos noutros locais, desvirtua-se aquilo que deve ser uma zona industrial, e deixa de haver qualquer expectativa de rentabilização do investimento feito.-----

e) a venda dos lotes um e sete atrás referidos obedecerá às condições registadas na acta da reunião do executivo em 01/11/21, e no edital nº46/2002. -----

Processos de Obras

Procº113/02 - Foi presente o projecto de arquitectura, em que é requerente *Fernando Rodrigues Marques*, contribuinte 143377795, residente na Travessa da Serra, nº3 na Sarnadinha, referente à demolição e construção de garagem, que pretende levar a efeito na Travessa da Serra, nº1 em Sarnadinha, inscrito na matriz predial da freguesia de Vila Velha de Ródão sob o artigo nº 1298 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o nº 02530/301098, que confronta do Norte, Sul e Nascente com rua pública, e do Poente com João Pires Marques. Consideram o prazo de 6 meses, suficiente para a realização da obra. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes aprovar o projecto apresentado, bem como a calendarização apresentada. -----

Subsídios

----- Foi presente e analisado um pedido da Dra. Maria Helena Marques, professora de Língua Portuguesa na Escola Básica dos 2ºs e 3º ciclos, que pede o patrocínio da Câmara Municipal para a obra “Eu curto ... eu gosto dos Lusíadas”, e que visa ajudar os alunos a compreender a grandiosidade da mensagem presente N’Os Lusíadas. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes - a deliberação foi tomada na ausência do vereador prof Fernando Carmona Ferreira Pires, e ao abrigo do estipulado na alínea b) do nº. 4 do artigo 64º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada

ACTA DE ____/____/20____

pela Lei 5-A/02 de 11 de Janeiro atribuir um subsídio no valor de 1.500 euros, que será pago ao Agrupamento de Escolas. -----

Informações -----

A Senhora Presidente deu as seguintes informações:-----

- a) Deu conhecimento da forma como decorreu a reunião da ANMP que teve lugar no dia 11, em Santarém, e das propostas ali aprovadas;-----
- b) Lembrou que no dia 15, pelas 21.00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, haverá um concerto, a cargo dos Trios da Esart;-----
- c) Informou que no Domingo, às 18.30 horas, vai ser feita a apresentação do Livro «Em nome do Amor», da Dra. Adelaide Salvado, nas Sarnadas;-----
- d) Deu conhecimento que no dia 13 de Novembro, teve uma reunião com os Comandantes da GNR e dos Bombeiros Voluntários, com o intuito de prevenir qualquer problema que viesse a ocorrer devido ao mau tempo;-----

-----O vereador Fernando Carmona Ferreira Pires lembrou que no dia 22 , no salão da Junta de Freguesia de Sarnadas, pelas 22.00 horas, vai terminar o ciclo de Fados que começou nos Perais. -----

- Foi dada informação dos **pagamentos** efectuados, no valor de € «130.430,69».-----

- Foram presentes e encontram-se arquivados como anexo à presente acta fotocópias dos seguintes documentos: informações 131 e 158 de 2002 da Divisão de Obras Habitação e Urbanismo; Regimento da Câmara Municipal. -----

Encerramento -----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, foi pela senhora Presidente declarada encerrada a reunião pelas 17.00 horas, e dela se lavrou a presente acta, que depois de lida julgada conforme vai ser assinada por todos quantos nela participaram, e por mim, Maria Adelina Pina Gonçalves Ferreira Pinto, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que a secretariei.-----

