

ACTA DE 06/09/2006

**Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal do Concelho de Vila Velha de Ródão levada a efeito em seis de Setembro de dois mil e seis.**

**Acta 018**

**A**os seis dias do mês de Setembro de dois mil e seis, pelas 10:00 horas, realizou-se reunião ordinária pública mensal da Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão, no edifício dos Paços do Concelho, com a presença da Senhora Presidente da Câmara da Dr<sup>a</sup> Maria do Carmo de Jesus Amaro Sequeira, que presidiu, e dos vereadores, Eng<sup>o</sup> Vítor Manuel Pires Carmona, Sr. Luís Miguel Ferro Pereira, Sr. José Manuel Duque Pires e prof. Fernando Carmona Ferreira Pires. -----

---A reunião foi declarada aberta pela Senhora Presidente pelas 10.00 horas. -----

----Depois de verificadas as presenças passou-se de imediato à leitura da acta da reunião anterior, findo o que, e após esta ter sido aprovada, se procedeu à sua assinatura, continuando-se com os assuntos constantes da Ordem do Dia. -----

**Período antes da ordem do Dia**

---Não tendo havido ninguém interessado em intervir neste ponto, passou-se à análise dos Pontos da Ordem do Dia.-----

**Inclusão de Novos Assuntos na Ordem do Dia**

---A Senhora Presidente propôs, nos termos do artigo 83º. da Lei 169/99, de 18 Setembro alterada pela Lei 5-A/02 de 11 de Janeiro, que fossem incluídos na presente reunião os assuntos que a seguir se indicam, tendo a sua proposta sido aprovada por unanimidade, passando-se de imediato à análise e apreciação dos mesmos: -----

**Licença Especial de Ruído** -----

---Foi presente o pedido para concessão de licença especial de ruído, em que é requerente a **Sociedade Filarmónica de Educação e Beneficência Fratelense**, contribuinte nº. 501 196 854, com sede na Rua Filipe Correia Araújo Júnior, nº12, em Fratel, referente à realização de um arraial, romaria e baile, a levar a efeito nos dias 15 e 16 de Setembro, entre as 08:00 e as 04:00 horas, no espaço envolvente ao edifício/sede, em Fratel. -----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a licença especial de ruído, devendo no entanto zelar-se pela tranquilidade das habitações mais próximas, abstendo-se de emissões desproporcionalmente ruidosas e de ultrapassar os limites máximos fixados no Dec-Lei nº 292/00, de 14 de Novembro, alterado pelo Dec-Lei nº 259/02, de

23 de Novembro.-----

---Esta deliberação foi tomada na ausência da Senhora Presidente da Câmara Municipal, que se ausentou da sala durante a sua apreciação e votação.-----

---A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

***Transportes Escolares – Alteração ao Circuito 8 a realizar por Táxi***-----

--- Foi presente a informação 41/06 do Sector da Educação, cuja cópia se arquiva nos documentos presentes a reunião, por onde se verifica que é necessário proceder a um reajustamento do circuito 8 “Amarelos/Carapetosa/Sarnadas”, que passará a ser “Cebolais de Baixo/Amarelos/Sarnadas”, com um acréscimo diário de 17 Km.-----

---A presente alteração deve-se ao facto de a criança da Carapetosa ter deixado de frequentar a escola e ter havido inscrição de uma outra criança de Cebolais de Baixo.-----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração atrás referida ao Plano de Transportes Escolares para 2006/2007.-----

***Componente de apoio à Família – ano lectivo 2006/2007***-----

--- Foi presente a informação 42/2006 do Sector da Educação, cuja cópia se arquiva nos documentos presentes a reunião, que dá conta de que após análise dos pedidos de apoio para atribuição de almoço gratuito a crianças do 1º ciclo não deslocadas, terão direito a esse mesmo apoio as crianças Ilda Sofia Pinto Sabino Ribeiro Mendes, Bruna Alexandra Fontelas Matos, Diogo Filipe Henriques Marques, Ricardo Manuel Henriques Marques, Joaquim José Dias Caldeira e Daniel José Cardoso Mendes.-----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, suportar o custo do almoço das crianças referidas, no âmbito da componente de apoio à família, por se tratar de situações de carência, e se enquadram nos casos a subsidiar, nos termos da Lei em vigor.-----

---A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

***Entrega do Lote 6 da Zona Industrial***-----

--- Na sequência da deliberação de Câmara de 17 de Maio/06 em que foi registada a intenção de atribuir o lote 6 da Zona Industrial de Vila Velha de Ródão (nº2), a Francisco António Lopes Marques, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, considerar definitiva a atribuição do referido Lote, uma vez que não foi apresentada qualquer reclamação ao Edital nº35/06.-----

ACTA DE 06/09/2006

**Projecto de Potencial Interessa Nacional** -----

---A Câmara Municipal tomou conhecimento de que a Agência Portuguesa para o Investimento está a apreciar o requerimento PIN 067 – Celtejo, a localizar em Vila Velha de Ródão e que, para efeito da análise da sustentabilidade territorial do mesmo necessita de declaração da Câmara Municipal confirmando a intenção de alterar o Plano Director Municipal, caso seja necessário, para acolher o projecto em questão. -----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, confirmar a disposição do executivo em proceder às alterações necessárias à compatibilização do PDM com a intenção de investimento manifestada pela Celtejo, considerando a importância que esta unidade fabril tem na promoção de emprego e desenvolvimento económico na região.-----

**Aprovação da minuta do contrato da empreitada Biblioteca Municipal de vila Velha de Ródão**-----

---Foi presente a minuta do contrato referente à empreitada Biblioteca Municipal de Vila Velha de Ródão. -----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato em causa. -----

---A presente deliberação foi aprovada em minuta. -----

**ORDEM DO DIA – Em conformidade com a ordem do dia foi analisada os seguintes assuntos:**-----

**3- Finanças Municipais**-----

---Foi presente o balancete da Tesouraria Municipal do dia anterior, por onde se verificou o seguinte movimento: Total de disponibilidades “771.282,81 €” (setecentos e setenta e um mil, duzentos e oitenta e dois euros e oitenta e um cêntimos), dos quais “665.312,31 €” (seiscentos e sessenta e cinco mil, trezentos e doze euros e trinta e um cêntimo), são de Dotações Orçamentais e “105.970,49 €” (cento e cinco mil, novecentos e setenta euros e quarenta e nove cêntimos) de Dotações não Orçamentais. -----

**4 – Auto de Medição de Trabalhos a Mais na Empreitada Valorização do Largo Dr. Pinto Cardoso**-----

--- Foi presente o **Auto de Medição nº1 de trabalhos a mais**, referente à empreitada: **“Valorização do Largo Drº Pinto Cardoso”** no valor de **6.087,32€** (Seis Mil e Oitenta e Sete Euros e Trinta e Dois Cêntimos) a que acresce o I.V.A. legal.-----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido auto.-----

---A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

#### **5 – Pedido de Parecer – Associação de Cicloturismo e Ciclismo -----**

Foi presente um ofício da Câmara Municipal de Castelo Branco que solicita parecer, nos termos do Dec-Lei 310/02 de 18 de Dezembro, sobre a realização da prova “Peregrinação a Fátima em Bicicleta – 14/10/2006” e envia a lista do percurso da prova.

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir Parecer Positivo à realização da prova e respectivo percurso, na parte a realizar na área deste município.-----

#### **6 – Processos de Obras -----**

**Procº 52/06** - Foi presente o projecto de arquitectura, em que é requerente **Luciano Manuel Nunes Cardoso**, contribuinte n.º 175333548, residente na Rua Principal, em Amarelos, referente à construção de um anexo destinado a lagar de azeite, que pretende levar a efeito num terreno, sito em Amarelos, inscrito na matriz predial rústico da freguesia de Sarnadas de Ródão, sob o artigo 124 da Secção G e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o n.º00794/140292, que confronta do Norte com Manuel Pires, Sul e Nascente com Herdeiros de João Nunes e Poente com Rua Pública.-----

---Considera o prazo de 3 meses, suficiente para a realização da obra.-----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto apresentado, devendo no entanto, ser respeitado o Parecer técnico, bem como os condicionalismos impostos pela Direcção Regional de Agricultura da Beira Interior (DRABI) e pela Direcção Regional do Ambiente.-----

---A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

**Procº60/06** - Foram presentes os projectos de especialidades: (Estabilidade, Águas e Esgotos, Instalações Telefónicas, Isolamento Térmico e Isolamento Acústico) e Pedido de isenção de apresentação do projecto de gás, em que é requerente **Maria Adelaide Henriques**, contribuinte n.º 120794551, residente no Casal da Barota, Lote 89, 2º Dtº, Massamá Norte, referente à ampliação de uma edificação, sita na Calçada da Eirinha, N.º 5, em Perdigão, cujo projecto de arquitectura, foi aprovado na reunião da Câmara Municipal de 28 de Junho de 2006.-----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a isenção da apresentação

ACTA DE 06/09/2006

do projecto de gás, aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que é de 12 meses. -----

--- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

**Procº71/06** - Foram presentes os projectos de especialidades: (Estabilidade, Águas e Esgotos, Instalações Telefónicas, Isolamento Térmico e Isolamento Acústico) e Pedido de isenção de apresentação do projecto de gás, em que é requerente **José Carlos Dias Oliveira**, contribuinte n.º171 812 751, residente na Rua Principal, nº54, Rodeios, referente à ampliação de uma edificação e ocupação da via pública com andaimes, sita na Rua Principal, nº54, em Rodeios, cujo projecto de arquitectura, foi aprovado na reunião da Câmara Municipal de 12 de Julho de 2006. -----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a isenção da apresentação do projecto de gás, aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que é de 12 meses. -----

--- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

**Procº74/06** - Foram presentes os projectos de especialidades: (Estabilidade, Isolamento Térmico e Isolamento Acústico) e Pedido de isenção de apresentação do projecto de gás, em que é requerente **José Júlio Lopes Isaías**, contribuinte n.º 121 610 268, residente na Rua da Estrada, n.º 1064 Rés/chão, em Vila Velha de Ródão, referente à construção de uma garagem, que pretende levar a efeito num terreno, sito na Rua da Estrada, em Vila Velha de Ródão, cujo projecto de arquitectura, foi aprovado na reunião da Câmara Municipal de 09 de Agosto de 2006. -----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a isenção da apresentação do projecto de gás, aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que é de 6 meses.

--- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

**Procº75/06** -Foram presentes os projectos de especialidades: (Estabilidade, Águas e Esgotos, Instalações Telefónicas, Isolamento Térmico e Isolamento Acústico) e Pedido de isenção de apresentação do projecto de gás, em que é requerente **João Araújo Pereira**, contribuinte n.º 113 533 683, residente na Rua das Casas do Meio, n.º 6, em

Sarnadas de Ródão, referente à construção de uma moradia unifamiliar, que pretende levar a efeito num terreno, sito em Sarnadas de Ródão, cujo projecto de arquitectura, foi aprovado na reunião da Câmara Municipal de 23 de Agosto de 2006. -----

---A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder a isenção da apresentação do projecto de gás, aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que é de 12 meses, devendo no entanto ser dado cumprimento ao Parecer Técnico.-----

--- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

### **7 - Informações**-----

-O Sr. Vice Presidente informou que a Câmara Municipal foi contactada por uma empresa da área de prestação de serviços bancários que pretende fixar-se no concelho, concretamente em Vila Velha de Ródão, e estão a ser desenvolvidas negociações para utilização do edifício onde está a Maconova. A informação da empresa é que estarão em causa sete postos de emprego directos, que se espera evoluam para 13. A ajuda que foi pedida à Câmara Municipal foi unicamente a realização do projecto para remodelação e adaptação de interiores do edifício, e os contactos que têm vindo a ser desenvolvidos. ----

### **A Senhora Presidente deu conhecimento:** -----

- de que foi aprovada a candidatura para o ensino de inglês no 1º ciclo;-----
- de que está hoje em Vila Velha de Ródão um grupo de especialistas e investigadores na área da arqueologia, nacionais e internacionais, grupo esse que vai visitar o concelho, acompanhado pelo Dr. Luís Raposo; -----
- dos pagamentos efectuados, que foram no valor de 328.255,06 €; -----

### **Intervenção do Vereador Vítor Carmona** -----

O vereador Vítor Carmona chamou a atenção para:-----

- a existência de um buraco à entrada da povoação de Vilar de Boi, que necessita reparação com urgência;-----
- o estado da rede de sombreamento nas piscinas de Fratel, que se encontra bastante degradada;-----
- as “gaiolas” no Tejo, e o mau aspecto e impacto negativo que as mesmas têm. A Sra. Presidente informou que já foi desencadeado o processo com vista a que a Câmara Municipal tenha a concessão da Bacia do Tejo, após o que a Câmara já poderá fazer

